



## WIJKVISIE

# ZEEHELDENBUURT

### Update projecten wijkvisie Zeeheldenbuurt

Februari 2016

#### Bezetting infopunt de Ruijter (project 2)

**Per 5 januari is Mitchiko den Hartog begonnen als Sociaal werker bij infopunt de Ruijter. Wat doet Mitchiko precies bij het Infopunt? Mitchiko vertelt het zelf.**



“U kunt op dinsdagen en donderdagen bij Infopunt de Ruijter terecht voor de meest uiteenlopende vragen, bijvoorbeeld over zorg en inkomen. Samen met u kijk ik naar passende mogelijkheden en oplossingen of verwijst u door naar de juiste instantie. Omdat het infopunt fysiek in de wijk aanwezig is, kunt u makkelijk aankloppen voor de hulp en informatie die u nodig heeft.

Ook kan ik u helpen bij het indienen van aanvragen. Thuiszorg snel regelen of een scootmobiel nodig? Kom gerust langs of bel voor een afspraak, indien u wenst ook bij u thuis.”

De komende tijd gaat Mitchiko de buurt in om Infopunt de Ruijter te promoten. Ook gaat ze actief op zoek naar vrijwilligers. Als u interesse heeft, laat het Mitchiko weten.

**Contact:**

Infopunt de Ruijter, Ruijterstraat 29

Openingstijden: dinsdag en donderdag van 9-12 uur (vrije inloop en op afspraak)

Telefonisch bereikbaar: : dinsdag en donderdag van 9-17 uur, woensdag van 9-11 uur

Telefoonnummer: 06 11 76 81 39

#### Buurtpeiling activiteitenplek (project 5)

De gemeenteraad heeft in 2014 de wijkvisie voor de Zeeheldenbuurt vastgesteld. Aandachtspunt was hierbij waar de activiteiten- en ontmoetingsplek voor alle leeftijdsgroepen in de wijk moet komen en hoe die plek dan moet worden ingevuld.

Op dit moment doet een extern adviesbureau JSO een onderzoek. Wat is de beste plek in de Zeeheldenbuurt om elkaar te ontmoeten voor sport, spel, optredens, horeca en informatie over zorg? Centraal staan de mogelijkheden van het park en de speeltuin Ons Eiland. Het bureau legt aan de wijk drie scenario's voor tijdens een wijkpeiling. Iedereen kan tot 20 februari stemmen op zijn/haar favoriete keuze.

#### 1. Speeltuin blijft in Ons Eiland, park wordt opgeknapt

De speeltuin blijft in Ons Eiland met ingang aan de Kortenaerstraat. De speeltuin biedt ruimte voor activiteiten voor alle leeftijdsgroepen: om elkaar te ontmoeten, te sporten en te spelen. Er is een podium, infopunt voor zorg en horeca aanwezig. Dat betekent dat het speeltuingebouw een ontmoeting- en cursusruimte en een terras heeft. Het park wordt opgeknapt.

#### 2. Speeltuin tot 12 jaar, voor 10 jaar en ouder speelplek in het park

Voor kinderen tot 12 jaar blijft de speeltuin in Ons Eiland. Voor kinderen vanaf 10 jaar en ouder komt er in het park een avontuurlijke speelgelegenheid. Het park wordt aantrekkelijk voor de buurt om elkaar te ontmoeten, te sporten en te spelen. Hier komt ook een podium, infopunt voor zorg en horeca in de vorm van een kiosk. Grote buurtactiviteiten vinden plaats in het speeltuingebouw, kleine in het park in een kiosk met terras.

#### 3. Speeltuin gaat naar het park

Alle speelvoorzieningen voor de hele buurt komen op een centrale plek in de wijk. De speeltuin wordt verplaatst naar het park. Er komt een speelplek voor jonge kinderen en een avontuurlijke speelgelegenheid voor oudere kinderen. Het park wordt aantrekkelijk voor alle leeftijdsgroepen om elkaar te ontmoeten, te sporten en te spelen. Voor buurtactiviteiten komt er een kiosk met terras en met een ontmoeting- en cursusruimte. Hier komt ook het podium en het infopunt voor zorg. Voor grotere activiteiten met een informatief karakter waar de gemeente ook bij betrokken is, kan gebruik worden gemaakt van de ruimte van stedelijk beheer of andere locaties op De Waard.

#### Wijkpeiling 14-20 februari

Tussen 14 en 20 februari kunt u stemmen op een van de drie scenario's. Elk huisadres ontvangt een stembiljet met een persoonlijk nummer. Stemmen kan op 3 manieren:

1. Door op internet het 'stemformulier' in te vullen via webadres: <http://www.formdesk.com/jso/zeeheldenbuurtkiest>
2. Door onderstaand formulier in te vullen en te deponeren in de daarvoor bestemde 'brieven of stembus' bij:
  - a. Speeltuinvereniging Ons Eiland, Kortenaerstraat 61
  - b. Infopunt de Ruijter: De Ruijterstraat 29-31
  - c. Bakkerij Meijers: Trompstraat 44
3. Gratis via de post: Gemeente Leiden, antwoordnummer 10594, 2300 VL Leiden:

#### Meer informatie

JSO: Jeanette van der Meer (06-34949953, [j.vd.meer@jso.nl](mailto:j.vd.meer@jso.nl)) en Vincent Kokke (06-52752638, [v.kokke@jso.nl](mailto:v.kokke@jso.nl))

#### Stand van zaken overige projecten

##### Ruimtelijke ontwikkeling en economie

Binnenkort zal het proces starten om de leegstaande gebouwen De Dolfijn en het Schippertje te herbestemmen. Eerst wordt een projectopdracht opgesteld die het college van burgemeester en wethouders zal vast stellen. Hierin staat voor de projectleider de kaders waarbinnen Dit is het startsein voor een projectleider om er mee aan de slag te kunnen. Een van de eerste stappen zal zijn om het contact met buurt/omwonenden te leggen om ze te informeren over het te volgen proces.

##### Informatie van Portaal

- De start van het groot onderhoud voor 258 woningen in de Zeeheldenbuurt gaat beginnen. Tussen 1 maart 2016 en juni 2017 voert aannemer Plegt-Vos deze klus uit.
- Portaal heeft een conceptplan gemaakt voor het project Oosterhof aan de overkant van 't Schippertje. Het kwam tot stand na verschillende wijkclubs. De woningen aan de Oosterhof zijn in de 2e week februari met platen dichtgezet. De verwachting is dat de sloopwerkzaamheden rond april/mei start.
- De bouwvergunning (omgevingsvergunning) voor het Lakenplein is door de gemeente afgegeven. Dit betekent dat Portaal eind maart/begin april start met de bouw.